



Suche:

[mydays.at](#)

Außergewöhnliche Geschenkkarten bei mydays!

Hier Klicken!



[Conrad.at](#)

Online Shop für Technik, Elektronik & Ideen

Hier Klicken!



[CenterParcs](#)

32% Frühbucherrabatt + 5 GRATIS Toppings + 7 neue Parks

Hier Klicken!

Startseite > Wohnkredite

Bewerten: ★★★★★

21.09.2010

Versenden Kommentieren Drucken Twitter Facebook

Wohnkredite

Ratgeber als Finanzierungshilfe

Von Erwin J. Frasl

96.000.000.000 Euro – so groß ist das Volumen an privaten Krediten für den Wohnungs- und Hauskauf in Österreich. Nimmt man eine durchschnittliche Schuldenlast von 200.000 Euro an, sind zirka 480.000 Haushalte betroffen. Noch sind die Zinsen dank Europäischer Zentralbank historisch niedrig. Wenn die Zinsen allerdings wieder steigen, droht so manchem Haushalt ein finanzielles Horrorszenario.



Damit Ihnen die Finanzierung einer Wohnung oder eines Hauses nicht schlaflose Nächte bereitet, sollten Sie sich auf eine Kreditaufnahme oder eine Umschuldung von Krediten gut vorbereiten. Eine hilfreiche Möglichkeit dazu ist das Buch von Manfred Lappe "Wohnkredite absichern". Es gibt Einblick in die Wirkungsweise von Finanzprodukten, die kaum ein Kreditnehmer kennt. Beispiele aus der Praxis veranschaulichen, worauf es beim Absichern von Kreditrisiken ankommt. Die Vielzahl und Vielfalt der möglichen

Absicherungen wird detailliert durchgesprochen und kritisch analysiert.

Wie Sie den Wettbewerb der Banken nutzen können

Es zeigt sich: Nicht jedes Instrument taugt, erst recht nicht für jede Situation. Und nicht jedes Produkt müssen Sie bei Ihrer Hausbank abschließen. Oft ist die bankmäßige Trennung von Kredit und Absicherung möglich und sogar sinnvoll: Dadurch kann der Wettbewerb der Banken für bessere Konditionen genutzt werden.

"Wohnkredite absichern" von Manfred Lappe, ist ein Ratgeber mit zahlreichen Tabellen und Infografiken; herausgegeben vom Verein für Konsumenteninformation, Wien 2010. Es hat 184 Seiten, Paperback, ISBN 978-3-902273-95-6; kostet 14,90 Euro exklusive Versand und kann auch direkt beim Verein für Konsumenteninformation (VKI) zuzüglich Versandkosten bestellt werden. Die Versand- und Portospesen (Inland) betragen bis 500g 2,54 Euro, ab 500g 4,36 Euro.

Erwin J. Frasl 21.09.2010

[Seite versenden](#) [Seite drucken](#)

Artikel bewerten: ★★★★★ Durchschnittlich bewertet mit 4.50 von 5 Sternen

Anzeige



Nicht vergessen:

Nur noch bis 31.01. 77 Euro Vignetten-Geld sichern – beim Direkt-Sparen mit hohen 1,45 %.

[Mehr Informationen »](#)



Sicher wohlfühlen

Das gute Gefühl optimal versichert zu sein mit kundentem Service. Gleich informieren!

[Mehr Informationen »](#)



Patenschaft für ein Kind

Unterstützen Sie ein Mädchen wie Zaria. Werden Sie jetzt Pate!

[Mehr Informationen »](#)



Kredit-Vergleich

Finden Sie Kreditkonditionen von österreichischen Banken in unserem Kredit Online-Vergleich

Laufzeit: 36 Monate	Kreditsumme in EURO 5000
------------------------	-----------------------------

[Anbieter Anzeigen](#)

Der Biallo.at Newsletter

Hier können Sie sich anmelden!

Emailadresse



Biallo präsentiert

Anzeige

Sparen Sie mit der SPAR-Anleihe

Einfach und ertragreich bis zu 2,90 %! Flexible Laufzeiten von 1-36 Monate.

[Bitte mehr Informationen ...](#)



Kolumne von Erwin J. Frasl

Einen guten Start ins Neue Jahr Die besten Wünsche von Biallo.at

Ein Neues Jahr hat begonnen. Das bringt viele neue Möglichkeiten. Nutzen Sie die neuen Chancen 2011. Wir von biallo.at unterstützen Sie dabei mit voller Kraft.

[Lesen](#)
[Archiv](#)



Frasl fragt

Soll die Eurozone in harten Nord-Euro, etwa von Österreich, Deutschland, Benelux, Finnland und weichen Süd-Euro etwa von Spanien, Italien, Griechenland, Portugal geteilt werden, oder sollen marode Länder aus der Eurozone ausscheiden?

Ja zu Nord-Euro und Süd-Euro

Nein zu Nord-Euro und Süd-Euro

Ja zu Ausschluss

Nein zu Ausschluss

Produktcheck

Sparendirekt.at - „Täglich fälliges Geld“

Sparendirekt.at der Kremser Bank wirbt mit einem Zinssatz von 1,52 Prozent p.a. für „Täglich fälliges Geld“ um Online-Geldanleger. Biallo.at sagt Ihnen, was davon zu halten ist.

[Lesen](#)
[weitere Produktchecks](#)



Leserkommentare

Name:

Überschrift:

Email:

Kommentar:

Ziffernfolge hier eingeben:

[Abschicken](#)

Gastkommentar von Thomas Strobach

Wertpapierbesteuerung Wie neue Steuern die Anleger treffen

Durch das Budgetbegleitgesetz 2011 ergeben sich massive Änderungen der Wertpapierbesteuerung für private Anleger.

[Lesen](#)
[Archiv](#)



Foto: colourbox.com ID:1108

Anzeige

Nach Oben