

Bücherliste Multi-Buch-Autor Dkfm. Manfred Lappe



Titel: **Alles geregelt – Das KONSUMENT-Vorsorgebuch, 2te Auflage**
Autor: Manfred Lappe
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3-99013-073-5
Jahr: 2017
Seiten: 168
Preis: 19,90 Euro

Bereits frühzeitig selbst vorsorgen, auch für die Zeit, in der andere Personen für einen Entscheidungen treffen. Bereits heute kann man vieles regeln und so dafür sorgen, dass alles nach eigenen Wünschen abläuft: Begräbnis, Digitaler Nachlass, Erbrecht, Organspende, Patientenverfügung, Sachwalterschaft, Testament, Verlassenschaft, Vermächtnis, Vorsorgevollmacht.



Titel: **leistungsstark & lebensfroh mein Leben gestalten**
AutorInnen: Monika Herbstrith-Lappe / Manfred Lappe
Verlag: Impuls & Wirkung, Wien
ISBN: 978-3-200-04954-3
Jahr: 2017
Seiten: 156
Preis: 19,80 Euro

Bei dem neuen Buch handelt es sich um einen Ausschnitt des Buches „leistungsstark & lebensfroh“, welcher sich auf die nichtberufliche Seite der Lebensführung konzentriert.

Die Devise lautet: „Vom ohnmächtigen Opfer zum/zur freudvollen GestalterIn des eigenen Lebens, der Beziehungen und der Strukturen“. Mit scharfem Verstand auf die wesentlichen Erfolgsfaktoren konzentriert, in verständlicher Sprache hirngerecht dargebracht und merkwürdig präsentiert bietet dieses Buch

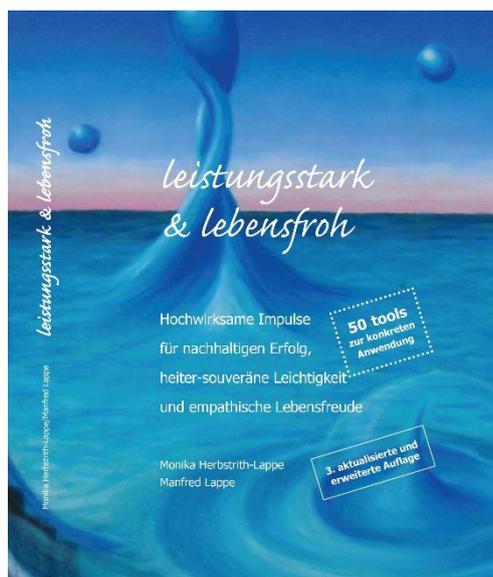
**hochwirksame Impulse
mit
nachhaltiger Wirkung
für
Glück & Zufriedenheit
Spaß & Freude
Humor & Leichtigkeit
Erfüllung & Erfolg
in allen Lebensbereichen**



Titel: **Steuern sparen 2016/17**
Autor: Manfred Lappe / Julius Stigel
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3-99013-061-2
Jahr: 2016
Seiten: 212
Preis: 16,90 Euro

Bereits im fünften Jahr erscheint der Steuerratgeber, den Manfred Lappe gemeinsam mit dem Steuerberater / Wirtschaftsprüfer Julius Stigel geschrieben hat. Es werden alle Änderungen und Neuerungen des Steuerjahres 2016 und der Steuerreform 2015/16 erläutert und wird systematisch bei der Einkommenssteuererklärung / Lohnsteuerjahresausgleich geholfen.

Zusätzlich werden Tipps aus der Praxis auch für Vortragende und Selbstständige gegeben, z.B. bzgl. Basispauschalierung und Investitionsfreibetrag.



Titel: **leistungsstark & lebensfroh**
AutorInnen: Monika Herbstrith-Lappe / Manfred Lappe
Verlag: Impuls & Wirkung, Wien
ISBN: 978-3-200-04509-5
Jahr: 2016
Seiten: 332
Preis: 24,95 Euro

Die um rd. 30 Seiten erweiterte **dritte Auflage** geht noch mehr auf die einzelnen Menschen ein und gibt ihnen Hilfestellungen, wie man sinnvoll und erfolgreich mit Leistungsstress und Burnout-Gefahren umgehen kann.

Die Devise lautet: „Vom ohnmächtigen Opfer zum/zur freudvollen GestalterIn des eigenen Lebens, der Beziehungen und der Strukturen“. Mit scharfem Verstand auf die wesentlichen Erfolgsfaktoren konzentriert, in verständlicher Sprache hirngerecht dargebracht und merkwürdig präsentiert bietet dieses Buch

**hochwirksame Impulse
mit
nachhaltiger Wirkung
für
Glück & Zufriedenheit
Spaß & Freude
Humor & Leichtigkeit
Erfüllung & Erfolg
in allen Lebensbereichen**



Titel: Tauchen im Ozean des Lebens
AutorInnen: Monika Herbstrith-Lappe / Manfred Lappe
Verlag: Impuls & Wirkung, Wien
ISBN: 978-3-200-04175-2
Jahr: 2015
Seiten: 216
Preis: 19,80 Euro

Was können wir von den Tauch-Erfahrungsschätzen für das private und berufliche Leben lernen? Das AutorInnen-Duo erzählt Anekdoten aus über 700 gemeinsamen Tauchgängen und leitet hieraus Tipps und Weisheiten für den privaten und beruflichen Alltag ab. Illustriert mit vielen Fotos von Nina Eschner aus der Unterwasserwelt sowie Bildern von Ivan Gejko.

Ein immer-wieder Eintauch- & Schmöker-Buch für TaucherInnen & (Noch-)Nicht-TaucherInnen.



Titel: Geldanlage kompakt (4te Auflage)
Autor: Manfred Lappe
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3-99013-018-6
Jahr: 2012
Seiten: 204
Preis: 14,90 Euro

Das in 4. Auflage völlig neu bearbeitetes Buch vermittelt nicht nur das nötige Grundwissen zur Geldanlage – kurz, solide, verständlich – sondern auch die Kompetenz zur selbstständigen Beurteilung der Vor- und Nachteile der vielfältigen Produkte: von der Anleihe über Aktie, Immobilie, Investmentfonds, Sparbuch bis hin zum Zertifikat. Wir vergleichen, rechnen nach, prüfen die Kosten, die Chancen und vor allem die Risiken. Denn nur so finden Sie das Richtige für Ihren persönlichen Bedarf.



Schlau finanzieren

3. Auflage

Bauspardarlehen, Hypothekarkredit, Leasing, Ratenkauf
Spesen durchschauen, Kosten sparen, Fallen vermeiden
Mit Musterbriefen zum Kostenvergleich



Titel: Schlau finanzieren (3te Auflage)
Autor: Manfred Lappe
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3-99013-013-1
Jahr: 2012
Seiten: 176
Preis: 14,90 Euro

Schicke Wohnung, flottes Auto, größere und kleinere Anschaffungen – nicht für alles reicht das Ersparte aus. Aber welcher Kredit bzw. welche Finanzierung sind dafür geeignet – und welche sollten gemieden werden? Wie unterscheiden sich die vielen Arten von Krediten, welche Risiken haben sie, was kosten sie und wie lassen sich die Kosten minimieren? Dieses Buch – mittlerweile schon in dritter, überarbeiteter Auflage – gibt praktische Tipps bis hin zu Vorlagen für den effektiven Kostenvergleich zwischen einzelnen Kreditarten und vor allem unterschiedlichen Anbietern. Außerdem: Wie Konsumenten Kreditgespräche sinnvoll vorbereiten und so zusätzliches Sparpotential nutzen können.



Achtung, Finanzfalle!

Tricks in Verkaufsgesprächen durchschauen
Wie Strukturvertriebe und Banken agieren
Anlageprodukte und ihre Tücken



Titel: Achtung, Finanzfalle!
Autor: Manfred Lappe
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3-99013-008-7
Jahr: 2011
Seiten: 200
Preis: 14,90 Euro

Finanzgeschäfte macht jede(r): Abschluss von Versicherungen, Anlegen von Erspartem, eine Vermögensverwaltung durch Dritte. Jede Menge Möglichkeiten, in eine von vielen Finanzfallen zu geraten: Geschäfte mit schlechter Performance, mit hohen Kosten und zumindest teilweise: mit Kapitalverlust. Letztere sogar mit steigender Tendenz wie uns Gerichtsverfahren von Immofinanz, Meinl, AMIS, Moshammer, etc. zeigen. Dieses Buch bietet Ihnen zweierlei Zugänge:

1) Welche Fallen gibt es und wie schütze ich mich davor?

Der Schnelleinstieg für die tägliche Praxis! Sie möchten einen Vertrag abschließen, informieren sich für mögliche Finanzfallen und sehen, wie Sie sich hiervor schützen können!

2) Zusätzlich: wie funktionieren diese Finanzfallen?

Auch die Angebote im Finanzwesen ändern sich ständig, ein Buch kann nie aktuell und umfassend sein. Aber wir zeigen Ihnen die Funktionsweise – damit Sie neue und andere Fallen auch selbst entdecken können! Also: wie kann und konnte es zu diesen obig genannten Schadensfällen kommen? Und gibt es ‚typische‘ Situationen und Einflussfaktoren, deren frühzeitiges Erkennen zukünftige Schäden zumindest teilweise verhindern kann?



Titel: Private Pensionsvorsorge
Autor: Manfred Lappe
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3-902273-97-0
Jahr: 2010
Seiten: 232
Preis: 19,60 Euro

Seit Jahrzehnten beschäftigt Politik und Öffentlichkeit immer wieder ein Thema: die finanzielle Absicherung von Menschen, die aus dem Berufsleben ausscheiden. Kann das heutige staatliche Pensionssystem dies noch leisten? Reichen kleine Korrekturen möglicherweise aus oder stehen uns tiefgreifende Änderungen bevor?

Was sind die Konsequenzen für die Einzelnen? Lässt sich die persönliche Versorgungslücke einfach ermitteln? Welche Möglichkeiten gibt es, um sich frühzeitig auf die zukünftig geänderte Situation einzustellen? Welche Kriterien sind an sinnvolle und solide Anlageformen anzulegen, damit das verfügbare Sparkapital die besten Früchte tragen kann? Das Buch gibt eine verständliche und praxisorientierte Hilfestellung auf Fragen, die jeden Einzelnen betreffen. Die beste Vorsorge erfolgt schon in jungen Jahren: Je früher man mit der finanziellen Altersvorsorge beginnt, desto besser.



Titel: Wohnkredite absichern
Autor: Manfred Lappe
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3-902273-95-6
Jahr: 2010
Seiten: 176
Preis: 14,90 Euro

98 Milliarden Euro betragen die Wohnbalkkredite in Österreich in Form von Fremdwährungskrediten, endfällig oder mit variablem Zins. Die Risiken sind damit bereits gegeben. Kann sich der normale Kreditnehmer gegen die absehbaren Währungsschwankungen schützen? Und wie kann wenn der Tilgungsträger (Aktienfonds, Lebensversicherung) ausreicht?

Der praktische Ratgeber vom anbieter-neutralen Konsument und gibt Hilfestellung zur frühzeitigen Schadenserkenntnis –vermeidung oder –minderung.



Titel: Immobilien als Wertanlage
Autor: Manfred Lappe
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3-902273-92-5
Jahr: 2010
Seiten: 168
Preis: 19,60 Euro

Die Welt der Immobilien ist extrem vielfältig: Risiken jeder Art Investment werden verständlich und nachvollziehbar besprochen komplexe Produkte mittels Rechenbeispielen erklärt.

Außerdem: Tipps zum Einsparen von Kosten und Steuern sowie der steuerlichen Behandlung.

Ein Ratgeber nicht nur zum Durchlesen – auch Quereinstiege Themen sind möglich: Immobilien zur Selbstnutzung, ... für die Ferienimmobilien, time sharing, Vorsorge-Immobilien, großer Bauherr, offene und geschlossene Immobilienfonds, Immobilien Reit's, Indizes, Zertifikate.



Titel: Kapital & Zinsen
Autor: Manfred Lappe
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3902273888
Jahr: 2009
Seiten: 166
Preis: 14,90 Euro

Sagt Ihnen der Begriff "Zinsprodukte" etwas? Wenn ja, was ist damit? Omas sicheres Sparbuch, das langweilige Festgeld bei Hausbank?

Richtig, aber in dieser Anlagesparte stecken noch ganz andere Gelegenheiten. Die Welt der Zinsprodukte reicht überraschenderweise bis hochspekulativ. Manche Produkte wie das einfache Sparkonto wohl bekannt, andere wie die islamische Anleihe "Sak" (Schari form) noch recht exotisch.

Der "Konsument"-Ratgeber stellt Ihnen alle Arten von Zinsanlagen. Außerdem: Woran Sie eine gute Vermögensberatung erkennen welche Fragen Sie stellen müssen, um das für Sie optimale Produkt zu finden.



Titel: Auskommen mit dem Einkommen
Autor: Manfred Lappe
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3902273833
Jahr: 2009
Seiten: 154
Preis: 14,90 Euro

In Zeiten von Finanzkrise und hoher wirtschaftlicher Unsicherheit bewegen Fragen wie: Reicht das Einkommen jetzt und zukünftig? Was kann ich mir leisten und wie viel Geld kann ich für später und nicht zuletzt: Wie kann ich Überschuldung vermeiden? In Halbjahr 2008 gingen in Österreich rund 4.900 Menschen in Konkurs. Ein finanzieller Absturz, der jedem passieren kann, wenn wichtige Grundsätze des Haushaltens nicht beachtet werden. Der neue Konsument-Ratgeber „Auskommen mit dem Einkommen“ gibt wertvolle Tipps zur Erstellung von Haushaltsplänen, zum Sparen zur Vermeidung von Schuldenfallen.



Titel: Öffentlichkeitsarbeit in der Altenhilfe
Autor: Manfred Lappe
Verlag: Vincentz Verlag, Hannover
ISBN: 978-3878702641
Jahr: 1988
Seiten: 200, gebunden
Auflage: 3.000
Preis: vergriffen, nur gebraucht erhältlich

Das Buch 'Öffentlichkeitsarbeit in der Altenhilfe' entstand als Erfahrungsbericht über anderthalb Jahre Öffentlichkeitsarbeit im Zentrum für Altenhilfe (incl. neuer Angebote) in Köln-Chorweiler. Der Autor hatte zuvor 10 Jahre praktische Erfahrungen als Journalist einerseits und als Öffentlichkeitsreferent in einem Verband gesammelt, zusätzlicher theoretischer Background aus einem Studium u.a. im Fach Marketing.

Frühere Auflagen



Titel: **Alles geregelt – Das KONSUMENT-Vorsorgebuch**

Autor: Manfred Lappe

Verlag: Konsument Verlag, Wien

ISBN: 978-3-99013-058-2

Jahr: 2016

Seiten: 168

Preis: 19,90 Euro

Bereits frühzeitig selbst vorsorgen, auch für die Zeit, in der andere Personen für einen Entscheidungen treffen. Bereits heute kann man vieles regeln und so dafür sorgen, dass alles nach eigenen Wünschen abläuft: Begräbnis, Digitaler Nachlass, Erbrecht, Organspende, Patientenverfügung, Sachwalterschaft, Testament, Verlassenschaft, Vermächtnis, Vorsorgevollmacht.



Titel: **leistungsstark & lebensfroh**

AutorInnen: Monika Herbstrith-Lappe / Manfred Lappe

Verlag: Impuls & Wirkung, Wien

ISBN: 978-3-200-03387-0

Jahr: 2014

Seiten: 302

Preis: 19,80 Euro **ausverkauft!!!**

Wir freuen uns sehr, dass die Erstauflage unseres Buches „leistungsstark & lebensfroh“ bereits nach anderthalb Jahren restlos ausverkauft wurde. In der zweiten Auflage finden Sie nicht nur die bisherigen Inhalte, sondern rd. 90 Seiten u.a. zum Thema Burnout. Und auch weitere 10 Tools für mehr Glück und Lebensfreude.

Die Devise lautet: „Vom ohnmächtigen Opfer zum/zur freudvollen GestalterIn des eigenen Lebens, der Beziehungen und der Strukturen“. Mit scharfem Verstand auf die wesentlichen Erfolgsfaktoren konzentriert, in verständlicher Sprache hirngerecht dargebracht und merk-würdig präsentiert bietet dieses Buch

**hochwirksame Impulse
mit
nachhaltiger Wirkung
für
Erfüllung & Erfolg
beruflich & privat.**



Titel: Steuern sparen 2014/15
Autor: Manfred Lappe / Julius Stigel
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3-99013-041-4
Jahr: 2014
Seiten: 202
Preis: 14,90 Euro

Bereits im dritten Jahr erscheint der Steuerratgeber, den Manfred Lappe gemeinsam mit dem Steuerberater / Wirtschaftsprüfer Julius Stigel geschrieben hat. Zusätzlich werden Tipps aus der Praxis auch für Vortragende und Selbstständige gegeben, z.B. bzgl. Basispauschalierung und Investitionsfreibetrag.



Titel: **Steuern sparen 2013/14**
Autor: Manfred Lappe / Julius Stigel
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3-99013-030-8
Jahr: 2013
Seiten: 188
Preis: 14,90 Euro

Bereits im zweiten Jahr erscheint der Steuerratgeber, den Manfred Lappe gemeinsam mit dem Steuerberater / Wirtschaftsprüfer Julius Stigel geschrieben hat. Zusätzlich werden Tipps aus der Praxis gegeben, wer sich wann und wie die gezahlte ausländische Quellensteuer und / oder die österreichische Kapitalertragssteuer erstatten lassen kann.



Titel: **Steuern sparen 2012/13**
Autor: Manfred Lappe / Julius Stigel
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3-99013-024-7
Jahr: 2013
Seiten: 184
Preis: 14,90 Euro

Das Buch „Steuern sparen 2012/13“ wurde Anfang 2013 zusätzlich in einer aktualisierten Neuauflage veröffentlicht.



Steuern sparen

Die besten Steuertipps für Arbeitnehmer
Steuererklärung und Jahresausgleich leicht gemacht
So holen Sie Geld vom Finanzamt zurück



Titel: Steuern sparen 2012/13
Autor: Manfred Lappe / Julius Stagel
Verlag: Konsument Verlag, Wien
ISBN: 978-3-99013-014-8
Jahr: 2012
Seiten: 180
Preis: 14,90 Euro

In diesem Buch geht es um die Versteuerung von Löhnen, Gehältern und Pensionen – zusätzliche Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung, aus Kapitalvermögen sowie aus sonstigen Einkommen. Mit dem Steuerformular „auf Tuchfühlung“ führt das Buch mit einfachen Worten durch den Dschungel der Regelungen und Bestimmungen, zeigt legale Möglichkeiten zum Sparen von Steuern und gibt Tipps, worauf zu achten ist.

Das Buch erschien zusätzlich 2013 in einer 2ten (ergänzten) Auflage mit 184 Seiten unter ISBN 978-3-99013-024-7.



Titel: leistungsstark & lebensfroh
AutorInnen: Monika Herbstrith / Manfred Lappe
Verlag: Impuls & Wirkung, Wien
ISBN: 978-3-200-02636-0
Jahr: 2012
Seiten: 216
Preis: 19,80 Euro ausverkauft!!!

Alle Trendforscher sind sich einig: Unser Umfeld wird noch schneller und dynamischer. Wie mit der zunehmenden Geschwindigkeit klug umgehen? Auf immer weniger Schultern lastet immer mehr. Wie die steigenden Ansprüche meistern ohne auszubrennen? Vieles ist im Umbruch und die Leistungsqualität soll stabil bleiben. Wie Motivation und Leistungstärke aufrecht halten? Weit offen stehen Fallen wie z.B. Stress, Ärger, Frust, schlechtes Gewissen und Perfektionismus. Sie zu erkennen und zu überwinden erschließt zusätzliche Perspektiven und Handlungsspielräume. Sich selbst klug zu führen ist die Voraussetzung, um gemeinsam auch hoch gesteckte Ziele zu erreichen. Die Devise lautet: „Vom ohnmächtigen Opfer zum/zur freudvollen GestalterIn des eigenen Lebens, der Beziehungen und der Strukturen“. Mit scharfem Verstand auf die wesentlichen Erfolgsfaktoren konzentriert, in verständlicher Sprache hirngerecht dargebracht und merkwürdig präsentiert bietet dieses Buch

**hochwirksame Impulse
mit
nachhaltiger Wirkung
für
Erfüllung & Erfolg
beruflich & privat.**